

ДОГОВОР N _____
о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию

г. Москва

" ____ " _____ 20__ года.

Дачное некоммерческое партнерство «**Виктория**», именуемое в дальнейшем «Абонент и/или ДНП», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и гражданин (ка) _____, именуемый(ая) в дальнейшем «**Пользователь**», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

ОАО «Системный оператор центрального диспетчерского управления единой энергетической системы России» (ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС») - специализированная организация, осуществляющая единоличное управление технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и уполномоченная на выдачу оперативных диспетчерских команд и распоряжений, обязательных для всех субъектов оперативно-диспетчерского управления, субъектов электроэнергетики и потребителей электрической энергии с управляемой нагрузкой, или ее территориальные органы.

ОАО «Мосэнергосбыт» (далее – МЭС, и /или Поставщик (Продавец) и/или Энергоснабжающая организация, Энергосбытовая организация) – поставщик (продавец) электрической энергии (мощности) на условиях, предусмотренных договором энергоснабжения с Абонентом

Абонент – ДНП, юридическое лицо, заключившее в качестве покупателя договор поставки (продажи) электрической энергии с МЭС;

Объект - энергопринимающее устройство, либо совокупность энергопринимающих устройств Пользователя, получающий электрическую энергию в соответствии с настоящим договором.

Потребитель – (далее – **Потребитель или Пользователь**) - лицо, на законном основании владеющее энергопринимающим оборудованием, получающее электрическую энергию (мощность) через Абонента.

Сетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии (мощности) с использованием объектов электросетевого хозяйства, к электрическим сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Абонента.

Средства измерения - совокупность устройств, обеспечивающих измерение и учет электрической энергии (мощности) (измерительные трансформаторы тока и напряжения, счетчики электрической энергии, телеметрические датчики, информационно-измерительные системы и их линии связи), соединенных между собой по установленной схеме, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в Государственный реестр средств измерений.

Точка присоединения к электрической сети (далее - точка поставки или точка присоединения) - место в электрической сети, являющееся местом исполнения обязательства Абонента по передаче электрической энергии Пользователю.

Расчетный период (месяц) - календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется моментом урегулирования отношений МЭС и Абонента настоящим договором и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца.

Период платежа - установленный Договором срок осуществления платежей, в том числе по предварительной оплате за приобретаемую электрическую энергию (мощность).

Безучетное потребление электрической энергии (мощности) - потребление Пользователем электрической энергии (мощности) с нарушением условий настоящего Договора о порядке учета электрической энергии (мощности), в том числе вследствие вмешательства в работу средства измерения, либо нарушения установленных договором сроков извещения о неисправности и/или отсутствии средства измерения, либо, неустранения указанных неисправностей или отсутствия средств измерений в течение 30 календарных дней с момента обнаружения данного(ых) факта(ов), а также иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребленной электрической энергии (мощности).

Договорные величины - согласованный сторонами плановый объем передачи электрической энергии (мощности) за расчетный период, в пределах которого Абонент несет обязательство перед Пользователем.

Заявленная мощность - предельная величина потребляемой в текущий период регулирования мощности, определенная соглашением между Абонентом и Пользователем для целей заключения Абонентом договора услуг на передачу электрической энергии с сетевой организацией в интересах Абонента.

Внеграмотные отключения - отключения и ограничения подачи электрической энергии (мощности), введенные вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также вследствие необходимости отключения подачи электрической энергии (мощности) с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей.

Услуги по передаче электрической энергии - комплекс организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих передачу электрической энергии через технические устройства электрических сетей в соответствии с техническими регламентами.

Услуги по оперативно-диспетчерскому управлению - комплекс мер по централизованному управлению технологическими режимами работы технических устройств электростанций, электрических сетей и энергопринимающего оборудования потребителей электрической энергии с управляемой нагрузкой, осуществляемых в целях обеспечения надежного энергоснабжения и качества электрической энергии, соответствующих техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является возмещение Пользователем затрат Абонента на потребляемую Пользователем электроэнергию, а также выполнения Абонентом иных обязательств, связанных с исполнением настоящего Договора.

Пользователь на основании свидетельства о государственной регистрации № _____ является собственником земельного участка общей площадью _____ (_____) кв.м, категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем», кадастровый номер: 50:_____, месторасположение: Московская область, _____, внутренний номер участка в ДНП _____ (далее – Земельный участок).

1.2. Точки передачи электрической энергии (мощности) Пользователю находятся на ближайшей опоре в соответствии с техническими требованиями и/или техническими условиями. В случае если расстояние от опоры до ввода в строение превышает 25 метров, Пользователь обязан установить дополнительную приставную опору.

2. КАЧЕСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Качество передаваемой в соответствии с настоящим Договором электрической энергии определяется Поставщиком. Абонент не несет ответственность за качество передаваемой электрической энергии. В случае отклонения параметров качества электрической энергии от установленных требований, Пользователь обязан сообщить об этом в МЭС и Абоненту в письменном виде.

3. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ И УЧЕТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

3.1. Технические характеристики электроустановок и энергопринимающих устройств Пользователя должны соответствовать Техническим требованиям и/или техническим условиям и действующим нормам и правилам.

3.2. Контроль за соблюдением установленных режимов и учет потребленной электрической энергии (мощности) производится по показаниям средств измерений, установленных Пользователем и опломбированных (опечатанных) Абонентом. Абонент вправе установить дополнительно собственные средства измерения.

3.3. Пользователь обязан возместить потери электрической энергии (мощности) до точки присоединения Пользователя.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

4.1. Абонент обязуется:

4.1.1. Передавать электрическую энергию (мощность) Пользователю в объеме и порядке, установленными настоящим Договором.

4.1.2. Осуществлять поверку средств измерений, также осуществлять проверку схемы подключения средств измерений и их пломбирование.

4.1.6. По заявкам Пользователя осуществлять на возмездной основе замену и поверку средств измерений, принадлежащих Пользователю.

4.1.7. Извещать Пользователя самостоятельно или посредством привлечения третьих лиц обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях средств измерений Пользователя;

4.1.8. В любое время производить сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, предложенной Абонентом.

4.1.9. При прекращении (ограничении) энергоснабжения Пользователя, выставлять счет за услуги по прекращению (ограничению) и восстановлению энергоснабжения Пользователя по расценкам Абонента.

4.1.10. Возобновлять энергоснабжение Пользователя после устранения Пользователем оснований для введения ограничения режима потребления.

После возобновления подачи электрической энергии и мощности, Абонент не производит Пользователю передачу недопоставленного количества электрической энергии (мощности), происшедшего в результате введения ограничения или прекращения подачи электрической энергии (мощности).

4.2 . Абонент ИМЕЕТ ПРАВО:

4.2.1. При возникновении (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов (в том числе по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и/или падения напряжения; перегрузок электротехнического оборудования, угрожающих возникновением аварии, в связи с использованием аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики и в иных чрезвычайных ситуациях) по распоряжению ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС», и/или сетевой организации и/или МЭС производить полное и/или частичное ограничение режима потребления электрической энергии и мощности (далее - аварийное ограничение) без согласования с Пользователем. Абонент не несет ответственности за аварийное ограничение.

Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики, а также в иных случаях. Графики аварийного ограничения разрабатываются уполномоченными органами и осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

4.2.2. В случае возникновения вне регламентных отключений вводить полное и/или частичное ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) Пользователя по инициативе сетевых организаций и/или владельцев генерирующего оборудования, МЭС и по инициативе иных уполномоченных организаций.

4.2.3. Ограничивать режим потребления электрической энергии (мощности) Пользователя, в следующих случаях:

- а) неисполнения или ненадлежащего исполнения Пользователем обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), в том числе по предварительной оплате;
- б) выявления фактов безучетного потребления электрической энергии (мощности);
- в) снижения показателей качества электрической энергии, ответственность за которое (снижение) несет Пользователь, до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок сетевой организации и/или других потребителей;
- г) недопуска представителей Абонента, МЭС, сетевой организации и иных уполномоченных организаций к электроустановкам Пользователя и средствам измерений электрической энергии (мощности), а также к электроустановкам, не принадлежащим Пользователю и находящимся на территории Пользователя;
- д) по предписанию органов государственного энергетического надзора, при выявлении неудовлетворительного состояния энергетических установок Пользователя, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан;
- е) невыполнения Пользователем требований Абонента, МЭС, сетевых организаций, ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС» о введении ограничений режима потребления электрической энергии (мощности).

4.2.4. Производить перерыв в подаче электрической энергии (мощности) (снижение надежности электроснабжения) в случаях проведения необходимых плановых работ по ремонту электрооборудования Абонента, сетевой организации, иных уполномоченных организаций.

4.2.5. Беспрепятственного доступа представителей Абонента, МЭС, сетевой организации и иных уполномоченных организаций к электрическим установкам, средствам измерений и необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Пользователя для:

- а) проведения мероприятий по прекращению (ограничению) поставки (потребления) электрической энергии (мощности) в связи с нарушением Пользователем условий;
- б) составления (пересмотра) у Абонента «Реестра источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности»;
- в) контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления, снятия контрольных показаний, проверки условий эксплуатации и сохранности средств измерений Абонента или Пользователя;
- г) обслуживания средств измерений, принадлежащих Абоненту, МЭС, или сетевой организации, находящихся на территории Абонента и Пользователя;
- д) проведения замеров по определению качества электрической энергии;
- е) обслуживания находящихся на территории Абонента и Пользователя электрических установок, принадлежащих сетевой организации.

4.2.6. Проводить на объектах Абонента или Пользователя (с возможным привлечением представителя заинтересованных организаций) работы, связанные с поверкой, калибровкой, программированием, пломбированием средств учета, а также другие виды работ, связанных с обслуживанием средств измерений.

4.2.7. По собственной инициативе проводить замену средств измерений Пользователя за счет Пользователя, в случае, если Пользователь не меняет принадлежащее ему энергопринимающее оборудование, не соответствующее требованиям действующего законодательства

4.2.8. Взимать плату за выполнение работ по:

- а) прекращению и восстановлению энергоснабжения после ограничения режима потребления;
- б) обслуживанию средств измерений.

4.2.9. Требовать возмещения убытков, понесенных в результате нарушения Пользователем обязательств, предусмотренных Договором и действующим законодательством.

4.2.10. Привлекать третьих лиц для обслуживания Пользователь по настоящему Договору.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

5.1. Пользователь обязуется:

5.1.1. По требованию Абонента направлять заявку и сведения на договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на следующий период тарифного регулирования и подписать необходимые документы.

5.1.2. Не превышать величину заявленной мощности согласованной с Абонентом.

5.1.4. Ежемесячно, в 24.00 часа последнего дня расчетного месяца, производить снятие показаний расчетных средств измерений и представлять их немедленно Абоненту на бумажном носителе.

5.1.5. Производить оплату стоимости потребленной электрической энергии (мощности) и услуг, с соблюдением сроков и порядка, установленных настоящим Договором, а при их отсутствии в сроки, указанные Абонентом.

5.1.6. В трехдневный срок уведомлять Абонента об изменениях адреса, адреса для переписки и/или электронного адреса (E-mail), банковских реквизитов, паспортных данных, и иных сведений, необходимых для Абонента по настоящему Договору и влияющих на надлежащее исполнение Договора, с представлением копий соответствующих документов.

5.1.7. Обеспечивать сохранность и надежное функционирование энергопринимающих установок, устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и/или ее компонентов, а также возможность своевременного выполнения управляющих воздействий в соответствии с требованиями уполномоченных организаций.

5.1.8. В письменной форме, в том, с предоставлений копий по электронной почте уведомлять Абонента:

а) немедленно обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях в работе или утрате средств измерений электрической энергии (мощности) Абонента и/или Пользователя;

б) немедленно обо всех изменениях (нарушениях), происшедших в схеме энергоснабжения Абонента и/или Пользователя, не позднее трех суток с момента произошедших изменений (нарушений);

в) немедленно об авариях в электроустановках Абонента и/или Пользователя, повлекших отключение питающих линий, повреждение основного оборудования; о поражениях электрическим током людей и/или животных, а также о пожарах, вызвавших неисправность электроустановок;

5.1.9. Обеспечивать за свой счет замену и поверку средств измерений электрической энергии (мощности), в том числе иных приборов, к которым присоединены и/или используются оборудования и сети Пользователя либо принадлежащих третьим лицам, но присоединенных к оборудованию Пользователя. Установку и замену средств измерений осуществлять по согласованию с Абонентом и в присутствии его представителя.

5.1.10. Поддерживать технически безопасное состояние своих электроустановок и электрических сетей в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

5.1.11. Обеспечивать сохранность на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, средств измерений электрической энергии (мощности), технических и программных средств и автоматизированных систем учета, контроля и управления электропотреблением, принадлежащих Абоненту и иным лицам.

5.1.12. В разрешенных законодательством и Абонентом случаях подключать (присоединять) к собственным сетям иных лиц, только с письменного согласия Абонента, а в случаях, установленных законом и иных лиц. В этом случае Пользователь оплачивает потребленную этим

лицом электрическую энергию в полном объеме по тарифу той группы (категории) потребителей, к которой относится указанное лицо, с учетом нерегулируемых цен. Взаимоотношений сторон по расчетам за объем электрической энергии, потребленной подключаемым лицом, оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

5.1.13. Не производить самовольного, в нарушение условий, предусмотренных настоящим Договором, присоединения электроприемников к сети, приводящего к увеличению мощности свыше разрешенной.

5.1.14. Производить по требованию Абонента сверку расчетов с оформлением актов сверки задолженности по форме, установленной Абонентом.

5.1.15. На основании выставленного счета оплачивать Абоненту стоимость услуг, связанных с ограничением и восстановлением энергоснабжения, после ограничения режима потребления.

5.1.16. Возместить убытки, причиненные Абоненту в результате превышения Пользователем величины заявленной мощности, в течение Пяти дней с момента получения соответствующего требования Абонента.

5.1.17. Предоставлять по запросу Абонента или иных уполномоченных организаций необходимую техническую информацию: электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики и др.

5.1.18. Выполнять требования Абонента и иных уполномоченных организаций по реализации графиков аварийного ограничения.

5.1.19. В случае принятия решения о переходе на подключение к другой организации Пользователь обязан уведомить Абонента о таком переходе не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты вступления в силу договора с иной организацией.

При отсутствии уведомления в указанный срок, а также при неисполнении других обязательных требований, предусмотренных настоящим Договором, Пользователь продолжает нести все предусмотренные настоящим Договором обязательства.

5.1.20. До истечения срока, указанного в п. 5.1.19 настоящего Договора, Пользователь обязан выполнить следующие действия:

а) возместить убытки Абоненту связанные с нарушением Пользователем условий Договора, и в размере, который определяется затратами, понесенными Абонентом для надлежащего выполнения условий настоящего Договора;

б) погасить имеющуюся перед Абонентом задолженность (отсутствие задолженности перед Абонентом должно быть подтверждено Актом сверки либо, при наличии разногласий - решением суда);

в) обеспечить отдельный учет объемов потребления электрической энергии (мощности) данным Пользователем и любыми прочими потребителями, получающими электроэнергию через Абонента, и согласовать его с Абонентом и уполномоченными организациями;

г) предоставить Абоненту заверенную копию договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) с другой организацией со всеми приложениями;

д) в случае частичной покупки электрической энергии (мощности) у другой организации заключить с Абонентом дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящий Договор, позволяющее Сторонам надлежащим образом исполнять по нему свои права и обязанности.

5.2. Пользователь имеет право:

5.2.1. По согласованию с Абонентом изменять условия настоящего Договора.

5.2.2. Обращаться к Абоненту с запросами в отношении реализации договора;

5.2.3. иные права предусмотрены настоящим Договором и действующим законодательством.

6. ОБЪЕМ, СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6.1. Стоимость передаваемой Пользователю электрической энергии (мощности) устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Пользователь обязан самостоятельно установить сумму платежа и оплатить электроэнергию не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцев потребления электроэнергии.

В случае нарушения условий настоящего Договора, Абонент вправе потребовать предварительной оплаты Пользователем за электроэнергию, при этом размер предварительной оплаты определяется Абонентом.

Пользователь обязан уплатить потребленную Пользователем до заключения настоящего Договора электроэнергию в течение 10 дней с момента подписания Договора.

6.2. Фактический объем переданной по настоящему Договору электрической энергии (мощности) определяется средствами измерений, за исключением случаев, отдельно оговоренных Договором, при которых определение объема фактически поставленной электрической энергии (мощности) определяется расчетным путем.

6.3. Абонент вправе по мере необходимости производить проверку потребления Пользователем электрической энергии (мощности).

В случае обнаружения расхождений между данными о количестве потребленной Пользователем электрической энергии (мощности), указанными Пользователем в отчетах, и данными, указанными в Акте, расчет стоимости потребленной Пользователем электрической энергии (мощности) за расчетный месяц производится на основании данных Акта.

6.4. При выявлении случаев безучетного потребления электрической энергии объем фактически потребленной Пользователем электрической энергии определяется расчетным путем как произведение мощности, разрешенной к одновременному использованию и числу часов ее использования, которое признается равным 24 часам в сутки.

Расчет объема фактически потребленной Пользователем электрической энергии производится за весь период допущенного нарушения, начиная со дня последней проверки (замены) приборов и средств учета или проверки их подключения представителем сетевой организации, который однако не может превышать сроков исковой давности.

6.5. В соответствии с действующим законодательством регулируемые цены (тарифы) устанавливаются органами исполнительной власти, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

При этом регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) применяются Сторонами и вводятся в действие с момента их утверждения и введения в действие указанными органами. Изменение регулируемых цен (тарифов) в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

6.6. Исполнение денежных обязательств по Договору, в том числе оплата стоимости потребляемой Пользователем электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам), и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), считается произведенным надлежащим образом, при условии поступления денежных средств на расчетный счет Абонента в порядке, в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

6.7. По окончании расчетного периода Абонент вправе предъявить Пользователю «Акт приема-передачи электрической энергии» в двух экземплярах. Пользователь возвращает указанный Акт, подписанный и оформленный надлежащим образом Абоненту в течение пяти рабочих дней с момента получения.

В случае невозвращения и (или) нарушения Пользователем установленного настоящим пунктом срока возврата надлежаще оформленного «Акта приема-передачи электрической энергии», Абонент имеет право требовать от Пользователя уплаты неустойки в сумме, равной 30 % стоимости электрической энергии (мощности), потребленной им в расчетном периоде, за который «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» Пользователем не возвращен или возвращен с нарушением установленного срока.

6.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Пользователем обязательств по

оплате электрической энергии (мощности), услуг, в том числе по предварительной оплате, а также по оплате услуг, Абонент имеет право начислить Пользователю, а Пользователь обязан уплатить проценты за пользование коммерческим кредитом в размере 0,5 процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Пользователь обязан оплатить проценты на основании выставленного Абонентом счета не позднее 10 дней после его выставления.

6.12. При осуществлении расчетов (оплаты) по настоящему Договору Пользователь обязан производить платеж по квитанция, формы и порядок заполнения которых установлены Абонентом, в случае неправильной формы квитанции и/или неправильно заполненной квитанции - платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного подтверждения Пользователем;

6.13. Оплата оказанных Абонентом услуг по прекращению (ограничению) и восстановлению энергоснабжения Пользователя производится Пользователем на основании выставляемого Абонентом счета.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.2. Абонент при наличии своей вины в случаях перерывов (ограничения или прекращения) энергоснабжения Пользователя возмещает только причиненный Пользователю реальный ущерб в порядке и размере, установленном действующим законодательством.

7.3. Абонент не несет ответственности:

а) за недоотпуск и качество электрической энергии (мощности), ответственность за который несет Пользователь, и/или другие потребители, и/или энергоснабжающие и сетевые организации либо вызванный стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями или ненадлежащим исполнением Пользователем, другими потребителями, энергоснабжающими и сетевыми организациями своих обязательств, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством, а также в иных случаях, предусмотренных договором;

б) за нарушение энергоснабжения Пользователя при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты и в иных случаях.

г) в случаях, предусмотренных договорами Абонента с энергоснабжающими организациями и иными организациями, предусматривающими освобождение указанных организаций от ответственности перед Абонентом.

7.4. В случае неоднократного (два и более расчетных периода) неисполнения со стороны Пользователя обязанности по оплате стоимости электрической энергии (мощности) Абонент вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Пользователя не менее чем за 30 календарных дней. При расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Абонента по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Пользователь возмещает Абоненту убытки.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 24 часов 00 минут " **31** " **декабря 2012г.** и пролонгируется на следующий календарный год, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон письменно не заявит другой стороне о его прекращении или изменении либо заключении Договора на иных условиях.

8.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

Уведомление о прекращении действия настоящего Договора направляется стороне за 30 дней до даты расторжения настоящего Договора по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре. Уведомление, направленное стороне по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу или иной причине, считается полученным последней. Прекращение действия Договора влечет за собой прекращение подачи электрической энергии (мощности) по настоящему Договору.

8.3. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает стороны от взаимных расчетов за поданную (потребленную) электрическую энергию (мощность).

8.4. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами.

8.5. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах (1) экземпляр(а) - Абоненту, один экземпляр - Пользователю), имеющих одинаковую юридическую силу.

8.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться Абонентом и Пользователем по возможности путем переговоров.

8.7. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним (в том числе, связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению в Басманном районном суде города Москвы. Если Пользователь является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, то все споры по настоящему Договору подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области.

8.8. При исполнении настоящего договора, в случае возникновения вопросов, не предусмотренных договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Абонент:

ДНП «Виктория»

Юр. Адрес: 117152, г.Москва, Севастопольский проспект, д.7, кор.5, кв.47

ИНН 7726587494, КПП 772601001, ОГРН 1087746162900

р/с 40703810000000000035 в ОАО АКБ «Международный Финансовый Клуб» г.Москвы,

БИК 044552632, к/с 30101810400000000632.

Телефон: (495)787-56-36

E-mail: dnv.victoriya@gmail.com

Пользователь

Ф.И.О.) _____

Паспорт _____ Выдан: _____,

дата выдачи: «__» _____ года.

Зарегистрирован по адресу: _____

Адрес фактического проживания: _____

Адрес для корреспонденции _____

Контактный телефон: _____

Адрес электронной почты: _____